



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

TERMO DE JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS RELEVANTES OBRAS/SERVIÇOS DE ENGENHARIA

CONCORRÊNCIA Nº 90006/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 23205.022059/2025-50

OBJETO: Republicação da licitação Concorrência nº 90005/2024 para a Contratação de Pessoa(s) Jurídica(s) especializada(s) para execução da “**finalização das obras dos Centros de Convivência dos Campi de Laranjeiras do Sul e Realeza**”; no Estado do Paraná; da Universidade Federal da Fronteira Sul; com serviços de construção civil, e arquitetura, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, instalações lógicas, infraestrutura elétrica, infraestrutura hidráulica e esgoto, rede de gás GLP, sistema de proteção contra descargas atmosféricas e sistema de alarme de incêndio; tendo 211,26 m² de área construída de intervenção para cada campus.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

DECLARAÇÕES E JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS

1. ENQUADRAMENTO DO OBJETO

1.1. Classificação como obra ou serviço de engenharia

O objeto da presente licitação constitui (☒) OBRA / (☐) SERVIÇO DE ENGENHARIA, sob a seguinte **justificativa**:

Estas obras objetivam a finalização de serviços de construção civil, e arquitetura, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, instalações lógicas, infraestrutura elétrica, infraestrutura hidráulica e esgoto, rede de gás GLP, sistema de proteção contra descargas atmosféricas e sistema de alarme de incêndio.

2. REGIMES DE EXECUÇÃO

Para a execução indireta do objeto, será adotado o seguinte regime, de acordo com a **justificativa** abaixo:

- (☒) empreitada por preço unitário
- (☐) empreitada por preço global
- (☐) empreitada integral
- (☐) contratação por tarefa
- (☐) contratação integrada
- (☐) contratação semi-integrada
- (☐) fornecimento e prestação de serviço associado

Uma vez adotado o regime de **empreitada por preço global / empreitada integral**, o Projeto Básico (☐) DEFINIU as subestimativas e superestimativas técnicas relevantes dos serviços relativos à presente contratação, segundo as diretrizes do Acórdão n. 1.977/2013-Plenário TCU, adotando os seguintes parâmetros descritos no documento abaixo identificado:

Uma vez adotado o regime de **empreitada por preço global / empreitada integral**, o Projeto Básico (☐) NÃO DEFINIU as subestimativas e superestimativas técnicas relevantes dos serviços relativos à presente contratação, sob a seguinte **justificativa**:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

3. ELABORAÇÃO DE PROJETOS / DOCUMENTOS TÉCNICOS POR PROFISSIONAL HABILITADO E COMPROVAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

No presente feito, o (☒) Projeto Básico / documentos técnicos foram elaborados por profissional habilitado de (☒) engenharia, (☐) arquitetura ou (☐) técnico industrial, com a emissão da (☒) ART, (☐) RRT ou (☐) TRT.

No presente feito, embora o Projeto Básico / documentos técnicos tenham sido elaborados por profissional habilitado de engenharia, arquitetura ou técnico industrial, (☐) **NÃO** houve a emissão da ART, RRT ou TRT, com base na seguinte **justificativa**:

No presente feito, o Projeto Básico / documentos técnicos **NÃO** foram elaborados por profissional habilitado de engenharia, arquitetura ou técnico industrial, com base na seguinte **justificativa**:

4. DEFINIÇÃO DOS CUSTOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA

Na presente licitação:

(☒) FOI observada a ordem prioritária dos parâmetros do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021;

(☒) FORAM adotados custos unitários menores ou iguais aos custos unitários de referência do SINAPI, para todos os itens relacionados à construção civil;

(☐) FORAM adotados custos unitários superiores aos custos unitários de referência do SINAPI para determinados itens do orçamento, conforme justificativa do relatório técnico elaborado por profissional habilitado e aprovado pelo órgão gestor dos recursos.

No orçamento da presente obra ou serviço, para os itens não contemplados no SINAPI, (☒) FORAM adotados custos obtidos das seguintes fontes admitidas no art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021, observada a ordem de prioridades nele estabelecida:

(☐) utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e a hora de acesso (*citar as fontes e justificar a pertinência técnica da opção*):

(☐) contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, observado o índice de atualização de preços correspondentes, sob a seguinte justificativa (*citar as fontes, justificar metodologia e juntar a pesquisa aos autos*):

(☐) pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma do regulamento (*apresentar justificativa e documentar a pesquisa nos autos*)



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

5. ORÇAMENTO DETALHADO EM PLANILHAS DE CUSTOS UNITÁRIOS

No orçamento da presente obra ou serviço:

(☒) foi/foram juntadas a(s) (☐) planilha(s) sintética(s) e a(s) (☒) planilha(s) analítica(s)

(☐) NÃO foi/foram juntadas a(s) (☐) planilha(s) sintética(s) e a(s) (☐) planilha(s) analítica(s).

O documento de responsabilidade técnica relativo às planilhas orçamentárias:

(☒) consta nos autos.

(☐) NÃO consta nos autos.

Na presente licitação:

(☒) foi/foram utilizada(s) a(s) tabela(s) de referência mais atualizada(s).

(☐) NÃO foi/foram utilizada(s) a(s) tabela(s) de referência mais atualizada(s).

6. ELABORAÇÃO DAS COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

No orçamento de referência da presente licitação:

(☐) foram adotadas **apenas** composições de custos unitários oriundas do **SINAPI**, **sem** adaptações;

(☒) foram adotadas composições “**adaptadas**” do **SINAPI**, nos termos do art. 8º do Decreto n. 7.983, de 2013, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes;

(☐) foram adotadas composições “**próprias**”, extraídas de fontes **extra-SINAPI**, nos termos do art. 23, § 2º, da Lei n. 14.133, de 2021, as quais foram devidamente juntadas aos autos para o conhecimento dos licitantes.

7. CUSTOS DIRETOS

No orçamento de referência da presente licitação, os custos diretos (☒) compreendem **apenas** os componentes de preço que podem ser devidamente identificados, quantificados e mensurados na planilha orçamentária.

Especificamente em relação ao custo direto de **administração local**:

(☒) observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU;

(☐) adota o parâmetro do (☐) 1º quartil ou (☐) médio ou (☐) 3º quartil, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas **para os casos em que não foi adotado o médio**:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

() adota percentual superior ao 3º quartil, em razão das peculiaridades do objeto licitado, de acordo com as justificativas técnicas abaixo apresentadas:

Em relação ao cronograma físico-financeiro:

(X) PREVÊ pagamentos proporcionais para os custos diretos, em especial quanto ao de administração local, para cada período de execução contratual, refletindo adequadamente a evolução da execução da obra, ao invés de reproduzir percentuais fixos.

() NÃO FORAM PREVISTOS pagamentos proporcionais para os custos diretos, incluindo os de administração local, para cada período de execução contratual, sob a seguinte justificativa:

8. ELABORAÇÃO DAS CURVAS ABC DOS SERVIÇOS E INSUMOS

Na presente licitação:

(X) foi/foram juntada(s) a(s) Curva(s) ABC relativas aos (X) INSUMOS e (X) SERVIÇOS.

() NÃO foi/foram juntada(s) a(s) Curva(s) ABC relativas aos () INSUMOS e aos () SERVIÇOS, sob seguinte **justificativa**:

9. ADOÇÃO DO REGIME DE DESONERAÇÃO TRIBUTÁRIA

Na presente licitação, serão adotados os custos de referência () DESONERADOS ou (X) NÃO DESONERADOS, por se tratar da opção mais vantajosa para a Administração, conforme simulação juntada aos autos (*preencher, se necessário, para outras considerações*):

ITEM 1 (Campus Laranjeiras do Sul)

- o preço base atualizado SINAPI 06/2025/PR e ORSE 05/2025/PR desonerado ficou em **R\$ 295.029,67** (duzentos e noventa e cinco mil, vinte e nove Reais e sessenta e sete centavos);
- o preço base atualizado SINAPI 06/2025/PR e ORSE 05/2025/PR não desonerado ficou em **R\$ 288.238,40** (duzentos e oitenta e oito mil, duzentos e trinta e oito Reais e quarenta centavos).

ITEM 2 (Campus Realeza)

- o preço base atualizado SINAPI 06/2025/PR e ORSE 05/2025/PR desonerado ficou em **R\$ 217.720,27** (duzentos e dezessete mil, setecentos e vinte Reais e vinte e sete centavos);



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

- o preço base atualizado SINAPI 06/2025/PR e ORSE 05/2025/PR não desonerado ficou em **R\$ 213.783,80** (duzentos e treze mil, setecentos e oitenta e três Reais e oitenta centavos).

10. DETALHAMENTO DA COMPOSIÇÃO DO PERCENTUAL DE BDI

Na presente licitação, o detalhamento do BDI: (X) observa os parâmetros do Acórdão n. 2.622, de 2013 - Plenário do Tribunal de Contas da União.

Foram adotados os seguintes parâmetros de percentuais para cada item do BDI contemplado no Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas **para os casos em que não foi adotado o médio**:

Administração central: () 1º quartil ou (x) quartil médio ou () 3º quartil:

Seguro e garantia: () 1º quartil ou (x) quartil médio ou () 3º quartil:

Risco: () 1º quartil ou (x) quartil médio ou () 3º quartil:

Despesa financeira: () 1º quartil ou (x) quartil médio ou () 3º quartil:

Lucro: () 1º quartil ou (x) quartil médio ou () 3º quartil:

Para determinado(s) item(ns) do BDI, em razão das peculiaridades do objeto licitado, foram adotados percentuais superiores ao 3º quartil, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas:

11. BDI REDUZIDO SOBRE OS CUSTOS DOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Na presente licitação, () SERÁ ou (x) NÃO SERÁ adotado o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos, de acordo com a seguinte **justificativa**:

A planilha orçamentária não prevê uso de BDI reduzido porque não há itens de fornecimento direto de materiais e nem de equipamentos que representem percentual significativo em relação ao preço global da obra. Mesmo assim, consta no processo a planilha de cálculo de BDI reduzido para ser usada em eventual aditamento de material e/ou equipamento que necessitam de diferenciação.

Caso seja adotado o BDI reduzido sobre os custos dos materiais e equipamentos:

(X) foram observados os parâmetros do Acórdão n. 2.622/2013 - Plenário do TCU;

() foi adotado o parâmetro do () 1º quartil ou () médio ou () 3º quartil, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas **para os casos em que não foi adotado o médio**:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

() foi adotado percentual superior ao 3º quartil, em razão das peculiaridades do objeto licitado, de acordo com as **justificativas** técnicas abaixo apresentadas:

12. ELABORAÇÃO DE CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

O cronograma físico-financeiro:

(X) FOI juntado aos autos

() NÃO foi juntado aos autos.

Na hipótese de ter sido adotado o regime de empreitada por preço global, o cronograma físico-financeiro:

(X) DEFINE com clareza as etapas de serviços que guiarão a aceitabilidade dos preços propostos pelos licitantes.

() NÃO define com clareza as etapas de serviços que guiarão a aceitabilidade dos preços propostos pelos licitantes.

13. PROJETO EXECUTIVO

(X) FORAM elaborados os projetos executivos relativos ao objeto, juntados aos autos e divulgados com o edital da licitação;

() NÃO FORAM elaborados os projetos executivos, sendo tal atribuição expressamente repassada à contratada, com os custos contemplados na planilha orçamentária elaborada. Nessa hipótese, () ATESTO que o projeto básico e os demais documentos técnicos da licitação possuem nível de detalhamento adequado e suficiente para permitir a elaboração dos projetos executivos pela contratada.

14. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Registro da empresa no conselho profissional

Na presente licitação, será exigido o registro da empresa licitante junto ao (X) CREA e/ou ao (X) CAU e/ou ao () CRT, com base na seguinte **justificativa técnica**:

O que se entende por essa norma, é que as empresas de engenharia e/ou arquitetura e urbanismo bem como seus responsáveis técnicos precisam do registro no Conselho profissional correspondente.

Trata-se de exigência legal, porque o objeto é para contratação de empresa para realizar finalização das obras, e de acordo com a lei 5.194/66, todas as empresas



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

que prestam serviços de execução de projetos e obras precisam do registro dos conselhos regionais, bem como, o seu profissional técnico responsável.

De acordo com o Art. 67 da Lei n. 14.133, de 2021, o licitante deverá possuir em seu quadro, por vínculo empregatício ou por intermédio de apresentação de contrato de prestação de serviço, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes à exigida na capacidade técnico-operacional.

Em relação à qualificação técnico-profissional, **NÃO** foi admitida qualquer exigência relativa ao tempo de experiência ou de exercício em função dos profissionais a serem disponibilizados pela licitante para a execução do objeto.

Capacidade técnico-operacional

Na presente licitação:

() serão exigidas comprovações de capacidade técnico-operacional quanto às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto, a seguir elencadas:

(x) SERÁ exigida a comprovação de quantitativos mínimos nos atestados, correspondentes aos seguintes serviços das parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto:

Execução de serviços de instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, instalações de telecomunicações e serviços de obras civis (revestimentos, pisos, alvenarias, pintura, divisórias, etc.); compatível (is) com a complexidade dos serviços licitados e/ou superior aos mesmos, ambos para obras com no mínimo de 100,00 m². A área mínima corresponde a 47,39% da área da obra que é de 211,26 m². A exigência atende, portanto, o art. 67, §§ 1º e 2º, da Lei nº 14.133, de 2021.

- ITEM 1 (Campus Laranjeiras do Sul), a execução dos serviços:
 - item 10. instalações sanitárias corresponde ao percentual de 16,65% do total do orçamento;
 - item 6. Instalações elétricas corresponde a 29,29% do total do orçamento;
 - item 7. Instalações de Telecomunicações corresponde a 7,52% do total do orçamento
 - obras civis – item 4. revestimentos corresponde a 21,85% do total do orçamento da obra.
- ITEM 2 (Campus Realeza), a execução dos serviços:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

- item 10. instalações sanitárias corresponde ao percentual de 13,89% do total do orçamento;
- item 6. Instalações elétricas corresponde a 40,17% do total do orçamento;
- item 7. instalações de telecomunicações corresponde a 8,49% do total do orçamento;
- obras civis – item 4. revestimentos corresponde a 16,79% do total do orçamento da obra.

As exigências estão aplicadas exclusivamente aos itens do orçamento que possuem significativa relevância para a execução do objeto, sendo que nenhum serviço corresponde a menos de 4% do total do orçamento geral da obra, de acordo com o Acórdão nº 1.229/2008-Plenário, Acórdão nº 2.303/2015 - Plenário; e art. 18, inciso IX e art. 67, §§ 1º e 2º, da Lei nº 14.133, de 2021.

Possibilidade de somatório de atestados

Na presente licitação, será () ACEITO ou (X) VEDADO o somatório de atestados de capacidade técnico-operacional para atingimento dos quantitativos mínimos demandados, com base na seguinte **justificativa** técnica:

A vedação justifica-se por se tratar de uma obra de pequeno porte com 211,26 m² de área total, sendo solicitado apenas 100 m² para fins de comprovação da capacidade técnica. Sendo assim, requisito facilmente atendido pelas licitantes que atuam no mercado.

Capacidade técnico-profissional

Na presente licitação:

() NÃO SERÃO exigidas comprovações de capacidade técnico-profissional.

(X) SERÃO exigidas comprovações de capacidade técnico-profissional quanto às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto, a serem executadas pelos profissionais abaixo elencados:

Para Arquiteto e Urbanista ou Engenheiro Civil, Engenheiro Eletricista, Engenheiro Mecânico

(X) SERÁ, excepcionalmente, exigida a comprovação de quantitativos mínimos nos documentos de ART/RRT, com base na seguinte justificativa:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

Necessidade de comprovação por parte do responsável técnico indicado pela licitante que já executou obra ou serviço de características semelhantes, demonstrando assim possuir competência, experiência, domínio sobre os procedimentos construtivos e conhecimentos técnicos para entregar o objeto licitado em conformidade com exigências requeridas.

Os quantitativos mínimos a serem comprovados nos documentos de ART/RRT, por cada profissional, estão abaixo elencados:

Para o cargo de Engenheiro e/ou Arquiteto com habilitação técnica: quantitativos mínimos equivalentes ao percentual de 47,34% (100 m²) dos quantitativos licitados, para os serviços de instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, instalações de telecomunicações e serviços de obras civis (revestimentos, pisos, alvenarias, pintura, divisórias, etc).

Exigências de instalações, aparelhamento e pessoal técnico

Na presente licitação, (X) SERÁ exigida a indicação de instalações, aparelhamento ou pessoal técnico com determinada qualificação, a seguir elencados:

Indicação de responsável técnico para o cargo de Engenheiro e/ou Arquiteto com habilitação técnica para os serviços solicitados na comprovação da capacidade técnica.

15. VISTORIA

Na presente licitação, a realização de vistoria será (X) FACULTATIVA ou () OBRIGATÓRIA, e o licitante (X) PODERÁ ou () NÃO PODERÁ substituir o atestado de vistoria pela declaração de pleno conhecimento das condições de execução do objeto, com base na seguinte justificativa técnica:

Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, o licitante poderá realizar vistoria nas instalações do local, acompanhado por servidor designado pela Contratante.

Caso o licitante opte por não realizar a vistoria, deverá prestar declaração formal assinada pelo responsável técnico do licitante acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

16. SUBCONTRATAÇÃO

O órgão assessorado () NÃO ADMITIU ou (X) ADMITIU a subcontratação parcial na presente licitação, sob as seguintes condições e **justificativas** técnicas:

ITEM 1 – Campus Laranjeiras do Sul/PR

Para os serviços:

Item 2. Serviços preliminares/técnicos, o que corresponde a 5,56% do total do orçamento;

Item 5. Esquadrias, o que corresponde a 3,81% do total do orçamento;

Item 8. Climatização, o que corresponde a 1,87% do total do orçamento;

Item 13. Instalações Especiais - acessibilidade - o que corresponde a 0,76% do total do orçamento;

Item 14. Serviços complementares, o que corresponde a 0,82% do total do orçamento;

Desta forma, para o ITEM 1 Campus Laranjeiras do Sul é autorizado o limite de subcontratação até 12,82% do valor total do contrato.

ITEM 2 – Campus Realeza/PR

Para os serviços:

Item 2. Serviços preliminares/técnicos, o que corresponde a 5,30% do total do orçamento;

Item 5. Esquadrias, o que corresponde a 4,12% do total do orçamento;

Item 8. Climatização, o que corresponde a 2,21% do total do orçamento;

Item 13. Instalações Especiais - acessibilidade - o que corresponde a 2,30% do total do orçamento;

Item 14. Serviços complementares, o que corresponde a 0,63% do total do orçamento;

Desta forma, para o ITEM 2 campus Realeza é autorizado o limite de subcontratação até 14,56% do valor total do contrato.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

17. DEFINIÇÃO DO PERCENTUAL DE CAPITAL OU PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO

Na presente licitação, será exigida a comprovação de () CAPITAL MÍNIMO ou (X) PATRIMÔNIO LÍQUIDO MÍNIMO, no percentual de 10% por cento sobre o valor total estimado da contratação, com base na seguinte **justificativa** técnica:

Necessidade de apresentar qualificação econômica-financeira de acordo com o art. 22 da Instrução Normativa SEGES/MPDG n. 3, de 2018, estabelece que a comprovação da situação financeira das empresas será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC).

Caso a empresa licitante apresente resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), será exigido para fins de habilitação Patrimônio Líquido não inferior a 10% do valor total estimado da contratação ou do item pertinente.

Por se tratar de finalização de obras do Centro de Convivência (Cantina Externa), com serviços de instalação de rede de gás, elétricas, preventivas contra incêndio, sistemas de proteção contra descargas atmosféricas, acessibilidade, como também material de revestimentos para obtenção de alvará da vigilância sanitária, é necessário que a licitante tenha qualificação econômica-financeira para garantir a segurança da edificação.

18. PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIOS

Na presente licitação, será

(X) PERMITIDA a participação de consórcios. (*Não é necessário justificar*)

() VEDADA a participação de consórcios, com base na seguinte **justificativa**:

19. PARTICIPAÇÃO DE COOPERATIVAS

Na presente licitação, será () VEDADA ou (X) PERMITIDA a participação de cooperativas, com base na seguinte **justificativa**:

20. GARANTIA DA EXECUÇÃO

Na presente licitação, será (X) EXIGIDA ou () DISPENSADA a apresentação de garantia de execução contratual, com base na seguinte **justificativa**:



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL
SECRETARIA ESPECIAL DE OBRAS

Rodovia SC 484 – KM 02, Fronteira Sul, Chapecó-SC, CEP 89815-899, Caixa Postal 181, fone 49 2049-3113
e-mail: seobras@uffs.edu.br, site: www.uffs.edu.br

Por se tratar de finalização de obras com serviços de instalação de rede de gás, instalações elétricas, preventivas contra incêndio, sistemas de proteção contra descargas atmosféricas. Sistemas/instalações com risco de segurança, necessário garantir que os serviços estejam de acordo com as normas. Portanto, o adjudicatário prestará garantia de execução do contrato, nos moldes do art. 98 da Lei n. 14.133, de 2021, com validade durante a execução do contrato e por 90 (noventa) dias após o término da vigência contratual, a garantia não excederá a 5% (cinco por cento) do valor inicial do contrato.

21. DA SUSTENTABILIDADE

No tocante à promoção do Desenvolvimento Nacional Sustentável previsto nos arts. 5º, e 11, IV, da Lei n. 14.133, de 2021, nesta licitação o tomou as seguintes medidas quando do planejamento de obras e serviços de engenharia:

(X) definiu os critérios e práticas sustentáveis, objetivamente e em adequação ao objeto da contratação pretendida, como especificação técnica do objeto, obrigação da contratada, e/ou requisito de habilitação/qualificação previsto em lei especial;

(X) verificou se os critérios e práticas sustentáveis especificados preservam o caráter competitivo do certame;

(X) verificou a incidência de normas de acessibilidade (Decreto n. 6.949, de 2009 e Lei n. 13.146, de 2015); e

(X) verificar o alinhamento da contratação com o Plano de Gestão de Logística Sustentável.

Nesta licitação, o órgão assessorado entendeu que os serviços objeto desta contratação não se sujeitam aos critérios e práticas de sustentabilidade ou que as especificações de sustentabilidade restringem indevidamente a competição em dado mercado, sob a seguinte justificativa:



**F0335 - JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS - SEO Nº TERMO DE JUSTIFICATIVA TÉCNICA - CGU/2025 -
DAADM (10.55.01)**

(Nº do Documento: 5)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 04/09/2025 16:24)

FABRICIO BALESTRIN

SECRETARIO(A) - TITULAR

SEO (10.55)

Matrícula: ###730#5

Visualize o documento original em <https://sipac.uffrs.edu.br/public/documentos/index.jsp> informando seu número: 5,
ano: 2025, tipo: **F0335 - JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS - SEO**, data de emissão: **04/09/2025** e o código de
verificação: **07b0f6129e**